

" Appartement T2 en rez-de-chaussée dans une copropriété "

PRIX : 45 000 Euros

SITUATION DES BIENS :

81600 GAILLAC - TARN

À 50 minutes de l'Aéroport International de TOULOUSE/BLAGNAC et à 20 minutes d'ALBI, la Préfecture du Tarn, par l'Autoroute A68.

À environ 40 minutes de la Gare SNCF TOULOUSE-MATABIAU et 15 minutes de la Gare SNCF ALBI-VILLE par le Train.

En face de la Gare SNCF et à deux pas du centre ville de GAILLAC, ville offrant tous commerces.

DESCRIPTION DU BIEN :

DANS UNE COPROPRIÉTÉ au Rez-de-chaussée

Ce bien se compose d'une construction en pierres blanches **à aménager**, d'une surface habitable de 47 m², et d'une terrasse d'environ 6 m², auquel tous les réseaux sont raccordés.

À ce bien, sont rattachés deux stationnements : un garage et un parking extérieur.

L'accès se fait depuis la Route Départementale N°4 des Fouriers, et par l'aire de circulation commune à tous les biens.

AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR PRÉVU AU PERMIS DE CONSTRUIRE :

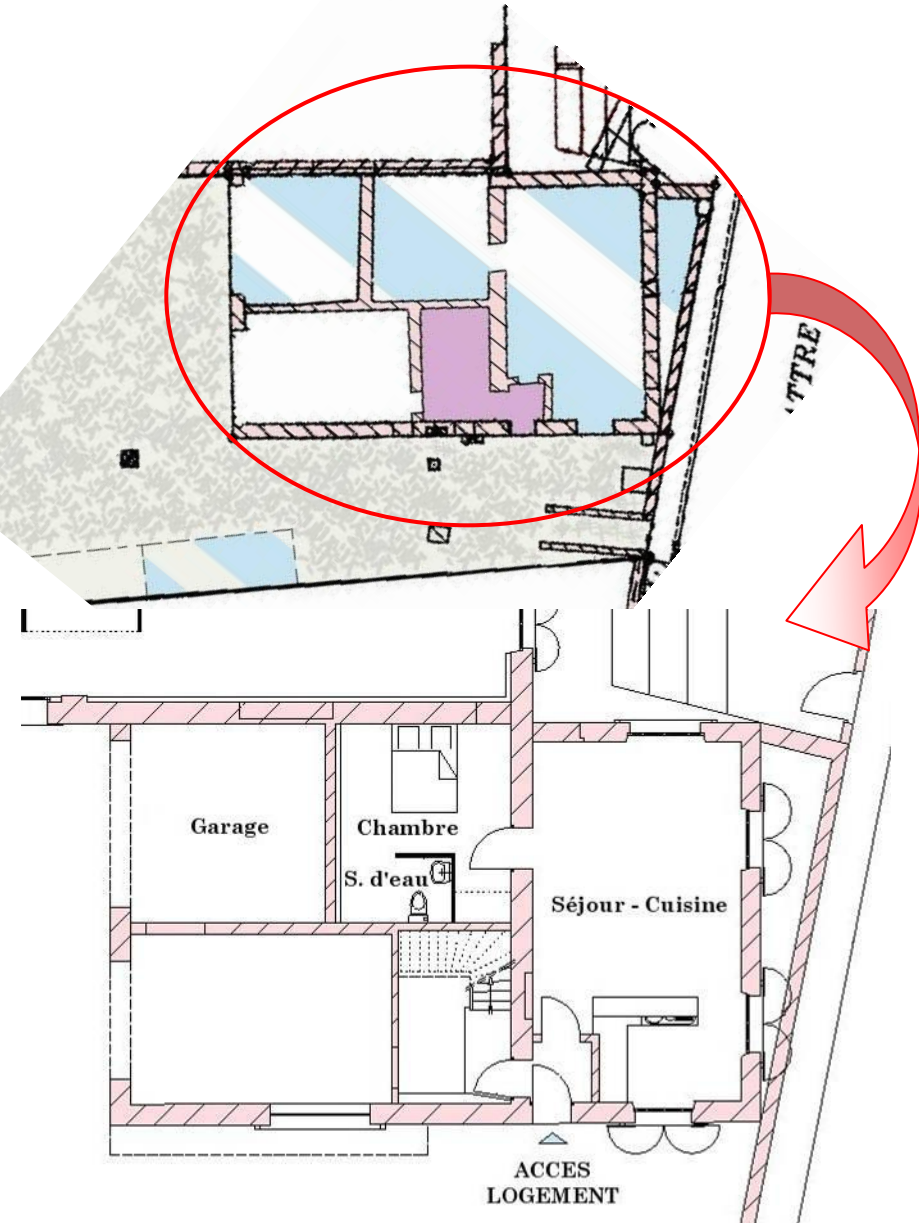
Surface habitable : 47,34 m²

Séjour - Cuisine : 32.23 m²

Chambre : 11.32 m²

Salle d'eau : 03.79 m²

Cet aménagement peut-être modifié à volonté selon les désirs de l'acquéreur, et à ses frais.



JACOTTET IMMOBILIER « PAILHADES » 81140 CASTELNAU DE MONTMIRAL

Tel. : 05.63.33.10.61. Mobile : 06.80.06.83.87. Fax : 05.63.57.44.30.

E-mail : contact@jacottet-immobilier.com

Site internet : www.jacottet-immobilier.com

