

# JACOTTET IMMOBILIER



« PAILHADES »

81140 CASTELNAU DE MONTMIRAL

Tel. : 05.63.33.10.61. Mobile 06.80.06.83.87.

Fax : 05.63.57.44.30. E-mail : contact@jacottet-immobilier.com

Site internet : www.jacottet-immobilier.com



## MAISON DE CAMPAGNE

JC 599

EJ

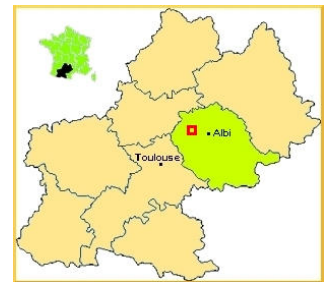
### DESRIPTIF GÉNÉRAL

À 5km du premier village, à 16km de GAILLAC, à 12km de CORDES sur CIEL, à 1h15 de l'Aéroport International TOULOUSE/BLAGNAC.

Une maison de campagne en pierres blanches habitable en l'état avec ses dépendances accolées dans un site calme, offrant une bonne vue. Un voisinage immédiat n'est pas gênant. Possibilité d'extension pour faire des gîtes.



DÉPARTEMENT	TARN
SECTEUR	CAMPAGNAC
SURFACE DU TERRAIN	50a
SURFACE HABITABLE	



### HABITATION PRINCIPALE

Nb de niveau(x)	2	Nb de salle(s) de bain	1
Nb de pièce(s) à vivre	1	Nb de salle(s) d'eau	1
Nb de chambre(s)	5	Nb de WC	2

### HABITATION SECONDAIRE

Nb de niveau(x)		Nb de salle(s) de bain	
Nb de pièce(s) à vivre		Nb de salle(s) d'eau	
Nb de chambre(s)		Nb de WC	

### DÉPENDANCES

Cave, cellier, débarras, appentis garage.

Village	
Isolé	X
Ancien	X
Contemporain	
Travaux (à prévoir)	X
Habitable	X
Eau de ville	X
Puits	
Chauffage	Aucun X
Fuel	
Électrique	
Cuve	
Gaz	

EDF	380V
Téléphone	X
ADSL	
TV	
Terrasse	
Cave	X
Piscine	
Garage	X
Sous-sol	X
Jardin	X
Assainissement privé	X
Tout à l'égout	
Taxes foncières	€

### OBSERVATIONS

PRIX DEMANDÉ (Commission d'agence TTC incluse)

**250.000 €**